

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do najmu, użyczenia, dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu (netto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomości przeznaczone do najmu								
1	TR2T/00210605/9	Działka nr 2791 o pow. 1,5505 ha położona w obrębie Szerzyny	Przedmiotem najmu są 4 garaże blaszane: - 3 garaże o pow. po 18m ² , - 1 garaż o pow. 24 m ² usytuowane na nieruchomości ozn. jako działka nr 2791 położonej w Szerzynch.	Przeznaczenie – RM25 – tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej, R80 – tereny rolnicze, U13 – tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – garaż	1 stycznia 2018 rok	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 2,50 zł.	Czynsz płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS.
2	-	Działka nr 1399 o pow. 0,443 ha położona w obrębie Ołpiny	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany na parterze budynku Publicznego Przedszkola w Ołpinach, składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 66,22 m ² , zlokalizowany na działce Nr 1399.	Przeznaczenie : - U01 tereny usług oświaty z zielenią towarzyszącą - U2 tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – działalność usługowa.	1 stycznia 2018 rok	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu lokalu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 8,56 zł.	Czynsz płatny z góry do 10-tego każdego miesiąca kalendarzowego.	Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS

3	TR2T/00203592/2	Działka nr 1660/6 o pow. 0,0202 ha położona w obrębie Czeremna.	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany w Czeremnej /były przystanek PKS/ o powierzchni użytkowej 18,50 m ² , zlokalizowany na działce Nr 1660/6.	Przeznaczenie – U5 tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – działalność handlowa.	1 styczeń 2018 rok	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 13,08 zł.	Czynsz platny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.	Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS.
4	-	Działka nr 1404 o pow. 0,23 ha obręb Ołpiny	Nieruchomość składająca się z: -szop o powierzchni 241,60 m ² - lokalu handlowego o powierzchni 69,09 m ² - gruntu o powierzchni 1245 m ² zlokalizowana na działce nr 1404, położona w Ołpinach.	Przeznaczenie – U5 tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej). Sposób zagospodarowania – działalność produkcyjno-handlowo-usługowa oraz magazynowanie towaru.	1 styczeń 2018 rok	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu: - szopy 3,41 zł/m ² - lokal handlowy 13,08 zł/ m ² - teren pod cele magazynowe 0,33 zł/m ²	Czynsz platny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS.

Nieruchomości przeznaczone do użytkowania

1	-	Działka nr 1399 o pow. 0,4430ha położona w obrębie Ołpiny	Przedmiotem użytkowania jest budynek dwukondygnacyjny położony w Ołpinach, oznaczony Nr 86 o łącznej powierzchni użytkowej 605,10 m ² , zlokalizowany na działce Nr 1399.	Przeznaczenie : - U01 tereny usług oświaty z zielenią towarzyszącą - U2 tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – działalność statutowa – GCKiCz w Szerzynie.	1 styczeń 2018 rok	Bezpłatne użytkowanie	-	-
---	---	---	--	---	--------------------	-----------------------	---	---

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy

1	TR2T/00202650/0	Dziątka nr 448 obręb Ołpiny o pow. 1,13 ha	Dziątka Nr 448 o pow. 1,13 ha obręb Ołpiny (rodzaj użytku: RIV a)	Przeznaczenie – R52 tereny rolnicze Sposób zagospodarowania – cele rolnicze.	1 styczeń 2018 rok	Stawka czynszu za 1 m ² /rocznie/ wynosi 0,02 zł	Czynsz płatny jest w dwóch ratach: -za I półrocze do 31 sierpnia, -za II półrocze do 15 lutego.	Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS.
---	-----------------	--	---	---	--------------------	---	--	---

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 1.12.2017 r. do dnia 22.12.2017 r.

Szerzyny, dnia 1.12.2017 r.

WÓJT
Grzegorz Gofryd