

## Wykaz nieruchomości przeznaczone do sprzedaży czerwiec 2023

### W Y K A Z

### Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika, najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Sprzedaż</b>										
1	TR2T/00202883/2 TR2T/00214668/6 TR2T/00204030/2	Działka: nr 2679/1 nr 2679/2 nr 2680/3 nr 2679/5 (½ udziału) położone w obrębie Szerzyny	0,16 ha 0,23 ha 0,03 ha 0,02 ha	Wyceniane nieruchomości stanowią kompleks położony w południowej części m. Szerzyny przy granicy z m. Binarowa gm. Biecz - jest to strefa peryferyjna miejscowości. Odległość drogowa od centrum Olpin to ok. 3,4 km. Działki nr 2679/1 i 2679/2 o kształcie zbliżonym do prostokąta, a działki nr 2679/5 i 2680/3 tworzą pas drogowy przylegający do ww. działek od strony wschodniej. Teren kompleksu o średnim skłonie w kierunku wschodnim i północnym. Działki niezabudowane, częściowo zakrzewione i zadrzewione (drzewa bez istotnej wartości). Przez północną część działki nr 2679/2 przebiega sieć gazowa i napowietrzna sieć energii elektrycznej. Dojazd do kompleksu od strony południowej z wąskiej drogi szutrowej (planowany remont drogi gminnej), przy czym działki nr 2679/5 i 2680/3 stanowią nieurządzony pas drogowy - dojazd do działek nr 2679/1 i 2679/2.	Działka nr - 2679/1 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu RM260 - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanej i ogrodniczej, - 2679/2 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu R64 - tereny rolnicze, R/RM12 - tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, - 2680/3 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu R64 - tereny rolnicze, - 2679/5 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu R64 - tereny rolnicze,	60 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o g.n., osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu - t.j. do dnia 08.08.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 21.06.2023 r. do dnia 12.07.2023 r.

WÓJT

Grzegorz Gotfryd