

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia 27 marca 2025

Szerzyny, dnia 27.03.2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika, najmu , dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Dzierżawa										
1.	TR2T/00213274/0	Działka nr 1479 położona w obrębie Olpiny	0,42 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 1479 obr. Olpiny (rodzaj użytku: ŁIII - 0,11 ha, ŁIV- 0,11 ha, ŁV - 0,20 ha,)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu 46 R tereny rolnicze Sposób zagospodarowania - cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,07 zł / rocznie	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	24 kwietnia 2025 r.
2.	TR2T/00207751/3	Działka nr 1088 położona w obrębie Olpiny	0,43 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 1088 obr. Olpiny (rodzaj użytku: RIVa - 0,40 ha, Lz - 0,03 ha)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu 18 R - tereny rolnicze Sposób zagospodarowania - cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,07 zł / rocznie		24 kwietnia 2025 r.
Użyczenie										
3.	TR2T/00203051/8	Działka nr 2810 położona w obrębie Szerzyny	Pow. 0,5094 ha	Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość ozn. jako dz. 2810 położona w m. Szerzyny o pow. 0,5094 ha (rodzaj użytku: Bi) obok GZGK w Szerzynie.	Przeznaczenie - 13 U tereny zabudowy usługowej Sposób zagospodarowania - jako teren zajęty pod cele składowe, magazynowe.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	24 kwietnia 2025 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 28.03.2025 r. do dnia 21.04.2025 r.

WÓJT

Grzegorz Gotfryd