

## Informacja Wójta Gminy Szerzyny o wykazie oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży 07 maj 2021

### INFORMACJA WÓJTA GMINY SZERZYNY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz. 1990/ informuję, że w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny został wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2021 r. do dnia 28.05.2021 r. wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szerzyny, przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje nieruchomości ozn. jako działka:

- nr 548/2 o pow. 0,2720 ha, położona w obrębie Szerzyny,
- nr 2384/1 o pow. 1,45 ha oraz nr 2384/2 o pow. 0,16 ha, położone w obrębie Szerzyny,
- nr 2384/3 o pow. 0,10 ha, położona w obrębie Szerzyny (udział wynoszący 1/28 cz. prawa własności).

Z wykazem można zapoznać się w godzinach pracy urzędu.

Informacja podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie:

- na tablicach ogłoszeń Gminy Szerzyny,
- na stronach internetowych Urzędu Gminy Szerzyny,
- w prasie.

Wójt

Grzegorz Gotfryd

## W Y K A Z

### Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika, najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

1	TR2T/00215257/9	Działka nr 548/2 położona w obrębie Szerzyny	0,2720 ha	Działka niezabudowana, o równoległych bokach, położona przy drodze gminnej. Teren o łagodnym nachyleniu. Możliwość podłączenia do energii elektrycznej, telefonu, gazu, kanalizacji, wodociągu.	Działka nr 548/2 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu: - MN/MR12 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej - 2KDL - droga klasy „L” (gminna) - R24 - tereny rolnicze	41 000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2	TR2T/00212810/3	Działki nr 2384/1 i 2384/2 położone w obrębie Szerzyny	- 2384/1 - 1,45 ha - 2384/2 - 0,16 ha	Działki tworzą jeden kompleks o kształcie wieloboku. Dojazd bezpośredni z drogi gminnej asfaltowej od strony północnej. Działki niezabudowane porośnięte roślinnością trawiastą, o nachyleniu terenu w kierunku południowym. Przez działki przebiega sieć gazowa, napowietrzna sieć energetyczna średniego i niskiego napięcia oraz lokalny wodociąg ze studni	Działki nr 2384/1 i 2384/2 znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu: -R/RM - tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej - 37 % - R24 - tereny rolnicze - 63%	93 000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3	TR2T/00216137/9	Działka nr 2384/3 położona w obrębie Szerzyny	Udział wynoszący 1/28 2384/3 - 0,10 ha	Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/28 cz. prawa własności. Pozostały udział stanowi własność Skarbu Państwa. Działka o kształcie prostokąta, zadrzewiona i zakrzaczona - brak zabudowań. Dojazd poprzez działkę nr 2384/1 ( służebność przejazdu, przechodu pasem szerokości 3 metrów) drogą nieurządzoną, 63 m od drogi gminnej asfaltowej. Przez działkę przebiega sieć gazowa. Możliwość podpięcia do sieci energetycznej z sąsiedniej działki.	Działka nr 2384/3 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu: -RM175 - tereny zabudowy zagrodowej	1 000,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o g.n., osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu - t.j. do dnia 18.06.2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2021 r. do dnia 28.05.2021 r.

Wójt

Grzegorz Gotfryd