

## Atrakcyjna działka budowlana w Szerzynie na sprzedaż



Ogłoszony został II przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szerzynie o numerze ewid. 1506 o powierzchni 0,76 ha w m. Szerzynie

Nieruchomość położona we wschodniej części m. Szerzynie oddalona około 2 km od centrum. Działka w części środkowej zabudowana budynkiem mieszkalnym z bali drewnianych i drewnianymi budynkami gospodarczymi (bez fundamentów, z zapadniętym dachem), których zużycie oraz stan



techniczny kwalifikuje je do rozbiórki. Uzbrojenie terenu: możliwość podłączenia do energii elektrycznej, gazu, wodociągu, kanalizacji i telefonu. Dojazd: bezpośredni dostęp do drogi gminnej, asfaltowej od południowej strony. Obciążenia nieruchomości i innymi prawami: brak.

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenach ozn. symbolem planu MN/RM27 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej, RM99 – tereny zabudowy zagrodowej, R33 – tereny rolnicze.

Dokładne przeznaczenie powierzchni można zobaczyć w Systemie informacji przestrzennej: <http://155.133.86.196/?link=2V20fD>

Działka nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

Cena wywoławcza nieruchomości: **81 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100)** Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług zgodnie z art. 43 ust 1 pkt 10 z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Termin i miejsce przetargu: w dniu 29.09.2021 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny/Sala Narad, pok. Nr 005/.

Wysokość, forma, termin i miejsce wniesienia wadium: **8 100,00 zł (słownie: osiem tysięcy sto złotych 00/100)** należy wpłacić najpóźniej do dnia 24.09.2021 r. przelewem na konto Urzędu Gminy Szerzyny: Bank Spółdzielczy Piłźnie o/Szerzyny 16 9477 1011 0051 5490 2000 0010 i na podstawie przedłożonego dowodu

wpłaty komisja dopuszcza do udziału w przetargu. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę jego wpływu na konto Gminy Szerzyny.

Telefon kontaktowy do pracownika odpowiedzialnego za przetarg: 14 6517 300 wew. 122.

Pełna treść ogłoszenia o przetargu:

<https://szerzyny.pl/ogloszenie-o-ii-przetargu-ustnym-nieograniczonym-na-sprzedaz-nieruchomosci-szerzyny-dzialka-1506/>

