

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia, informacja wójta Szerzyny styczeń 2022

INFORMACJA WÓJTA GMINY SZERZYNY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899/ informuję, że w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny został wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 10.01.2022 r. do dnia 31.01.2022 r. wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szerzyny, przeznaczonej do:

- sprzedaży - działka nr 2412/1 o pow. 0,36 ha oraz nr 2412/2 o pow. 0,17 ha położonych w obrębie Czerмна
- dzierżawy- pow. 53 m² gruntu usytuowanego na działce nr 2796 położonego w obrębie Szerzyny
- użyczenia - pow. 2 m² gruntu usytuowanego na działce nr 519/2 położonego w obrębie Żurowa

Z wykazem można zapoznać się w godzinach pracy urzędu.

Informacja podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie:

- na tablicach ogłoszeń Gminy Szerzyny,
- na stronach internetowych Urzędu Gminy Szerzyny,
- w prasie.

WÓJT

Grzegorz Gotfryd

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika, najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Sprzedaż										

1	TR2T/00201673/0	Działki nr 2412/1 oraz nr 2412/2 położone w obrębie Czerмна	0,36 ha 0,17 ha	Nieruchomość zlokalizowana jest w m. Czerмна gm. Szerzyny na granicy województw małopolskiego oraz podkarpackiego. Nieruchomość składa się z dwóch działek przylegających do siebie o kształcie prostokąta o łącznej powierzchni 0,53 ha. W otoczeniu nieruchomości dominują tereny zielone. Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana, porośnięta drzewami i krzewami. Przedmiotowa nieruchomość ma ograniczony dostęp do drogi publicznej - brak formalnego dojazdu do działki. Własność Gminy Szerzyny na podstawie Decyzji Wojewody Małopolskiego WS-VII.7510.1.123.2021.PK z dnia 4 listopada 2021 roku	Działka nr 2412/1 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu: - R86- tereny rolnicze Działka nr 2412/2 znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu: - RM275 - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,	45 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
---	-----------------	---	--------------------	---	--	--------------	-------------------------------	-------------	-------------	-------------

Dzierżawa

1	TR2T/212672/3	Działka nr 2796 położona w obrębie Szerzyny	0,9862 ha	Przedmiotem najmu jest teren usytuowany w Szerzynie (obok przystanku PKS) o powierzchni 53 m ²	Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze ozn. symbolem planu Ua17- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania - działalność handlowa.	nie dotyczy	nie dotyczy	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 3,10 zł	Czynsz płatny z góry do 15 - tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 lutego 2022 r.
---	---------------	---	-----------	---	---	-------------	-------------	---	--	------------------

Użyczenie

1	TR2T/00206661/8	Działka nr 519/2 położona w obrębie Żurowa	0,7994 ha	Przedmiotem użyczenia jest obszar o pow. 2 m ² zlokalizowany na działce nr 519/2	Przeznaczenie - U4 tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania - z przeznaczeniem na ustawienie pojemników metalowych na odzież używaną.	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1 lutego 2022 r.
---	-----------------	--	-----------	---	---	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o g.n., osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem (przeznaczonych do sprzedaży), mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu - t.j. do dnia 22.02.2022 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 10.01.2021 r. do dnia 31.01.2022 r.

WÓJT

Grzegorz Gotfryd