

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczane do najmu i dzierżawy

| L p. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Nr działki | Pow. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości (netto) | Forma zbycia nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika najmu, dzierżawy | Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji | Termin zagospodarowania |
|--------------|---|---|-----------|--|---|----------------------------|----------------------------|---|---|-------------------------|
| 1 | TR2T/ 212672/3 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| Najem | | | | | | | | | | |
| 1 | TR2T/ 212672/3 | Działka nr 2789 położona w obrębie Szerzyny | 0,71 ha | Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany w suterrenach budynku administracyjnego Urzędu Gminy Szerzyny, składający się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 68 m ² | Przedmiotowa działka znajdująca się na obszarze ozn. symbolem planu Ub17- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – działalność handlowa /usługowa | nie dotyczy | nie dotyczy | Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 9,06 zł | Czynsz płatny w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury./ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS | 1 lipca 2020 r. |
| 2 | TR2T/ 210605/9 | Działka nr 2791 położona w obrębie Szerzyny | 1,5505 ha | Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany w Szerzynie Nr bud. 298, na parterze b. budynku administracyjnego, składającego się z pięciu pomieszczeń, toalety oraz holu o łącznej pow. 88,50 m ² | Przedmiotowa działka znajdująca się na obszarze ozn. symbolem planu U18- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania - pomieszczenia biurowe. | nie dotyczy | nie dotyczy | Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 7,73 zł | Czynsz płatny z góry do 10 –tego dnia każdego miesiąca Określa umowa najmu. | 1 sierpnia 2020 r. |
| 3 | TR2T/ 203592/2 | Działka nr 1660/6 położona | 0,0202 ha | Przedmiotem najmu jest wiatła usytuowana w Czeremnej (pyły przystanek PKS) o pow. | Przedmiotowa działka znajdująca się na obszarze ozn. symbolem planu U5- tereny zabudowy | nie dotyczy | nie dotyczy | Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² | Czynsz płatny z góry do 10 –tego dnia każdego miesiąca | 1 lipca 2020 r. |

| | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--|---|-----------------------------|---|---|-------------|-------------|---|---|-------------------|
| | | | | użytkowej 22 m ² | usługowej, (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – działalność handlowa. | | | | powierzchni użytkowej wynosi 3.60 zł | kalendrzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS | |
| 4 | TR2T/ 203592/2 | w obrębie Czeramna | Działka nr 1660/6 położona w obrębie Czeramna | 0,0202 ha | Przedmiotem najmu jest lokal usytuowany w Czerمنى (była sołtysówka) o pow. użytkowej 15,44 m ² | Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu U5-tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej) Sposób zagospodarowania – działalność handlowa. | nie dotyczy | nie dotyczy | Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi 4,02 zł | Czynsz płatny z góry do 10 – tego dnia każdego miesiąca kalendrzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS | 1 lipca 2020 r. |
| Dzierżawa | | | | | | | | | | | |
| 1. | TR2T/ 209355/1 | Działka nr 420/4 położona w obrębie Ołpiny | Działka nr 420/4 położona w obrębie Ołpiny | 0,0037 ha | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości na której znajduje się infrastruktura kanalizacyjna – przepompownia ścieków. | Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu R50-tereny rolnicze Sposób zagospodarowania – przepompownia ścieków | nie dotyczy | nie dotyczy | Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 14 dni od otrzymania faktury / Określa umowa najmu | 5 czerwca 2020 r. |
| 2. | TR2T/ 209355/1 | Działka nr 60/5 położona w obrębie Ołpiny | Działka nr 60/5 położona w obrębie Ołpiny | 0,0028 ha | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości na której znajduje się infrastruktura kanalizacyjna – przepompownia ścieków. | Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu RM12 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i | nie dotyczy | nie dotyczy | Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 14 dni od otrzymania faktury / Określa umowa najmu | 5 czerwca 2020 r. |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|--------------|--|--|----------------|----------------|--|---|-------------------------|
| 3. | TR2T/ 205460/2 | Działka nr 699/2 położona w obrębie Żurowa | 0,0029 ha | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości na której znajduje się infrastruktura kanalizacyjna – przepompownia ścieków. | ogrodniczych Sposób zagospodarowania – przepompownia ścieków Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu U3- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej) | nie dotyczy | nie dotyczy | Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł/ miesiąc | Czynsz dzierżawny płaty w terminie do 14 dni od otrzymania faktury / Określa umowa najmu | 5 czerwca 2020 r. |
| 4. | TR2T/ 202289/8 | Działka nr 755/8 położona w obrębie Żurowa | 0,0010 ha | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości na której znajduje się infrastruktura kanalizacyjna – przepompownia ścieków. | ogrodniczych Sposób zagospodarowania – przepompownia ścieków Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu RM97- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych | nie dotyczy | nie dotyczy | Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł/ miesiąc | Czynsz dzierżawny płaty w terminie do 14 dni od otrzymania faktury / Określa umowa najmu | 5 czerwca 2020 r. |
| 5. | TR2T/ 202289/8 | Działka nr 867/6 położona w obrębie Żurowa | 0,0029 ha | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości na której znajduje się infrastruktura kanalizacyjna – przepompownia ścieków. | ogrodniczych Sposób zagospodarowania – przepompownia ścieków Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu MN/ RM11- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej | nie dotyczy | nie dotyczy | Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł/ miesiąc | Czynsz dzierżawny płaty w terminie do 14 dni od otrzymania faktury / Określa umowa najmu | 5 czerwca 2020 r. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 14.05.2020 r. do dnia 4.06.2020 r.

