

**WYKAZ**  
**Nieruchomości przeznaczone do najmu**

L p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika, najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Termin zagospodarowania
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
<b>Najem</b>										
1	TR2T/ 212672/3	Działka nr 2789/1 położona w obrębie Szerzyny	0,71 ha	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy usytuowany w Szerzynie (obok przystanku PKS) o powierzchni 47,63 m <sup>2</sup>	Przedmiotowy lokal znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu Ua17- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej)  Sposób zagospodarowania – działalność handlowa	nie dotyczy	nie dotyczy	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi 13,84 zł	Czynsz płatny z góry do 10 – tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 września 2020 r.
2	TR2T/ 212672/3	Działka nr 2789/1 położona w obrębie Szerzyny	0,71 ha	Przedmiotem najmu jest teren usytuowany w Szerzynie (obok przystanku PKS) o powierzchni 23,92 m <sup>2</sup>	Przedmiotowy teren znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu Ua17- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej)  Sposób zagospodarowania – działalność handlowa/ składowanie i magazynowanie.	nie dotyczy	nie dotyczy	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi 2,87 zł	Czynsz płatny z góry do 10 – tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg	1 września 2020 r.

									publikacji GUS	
3	TR2T/ 212672/3	Działka nr 2789/1 położona w obrębie Szerzyny	0,71 ha	Przedmiotem najmu jest teren usytuowany w Szerzynie (obok przystanku PKS) o powierzchni 88,92 m <sup>2</sup>	Przedmiotowy teren znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu Ua17- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej)  Sposób zagospodarowania – działalność handlowa.	nie dotyczy	nie dotyczy	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi 2,87 zł	Czynsz płatny z góry do 15 – tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 września 2020 r.
4	TR2T/ 212672/3	Działka nr 2789/1 położona w obrębie Szerzyny	0,71 ha	Przedmiotem najmu jest teren usytuowany w Szerzynie (obok przystanku PKS) o powierzchni 53 m <sup>2</sup>	Przedmiotowy teren znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu Ua17- tereny zabudowy usługowej, (komercyjnej i publicznej)  Sposób zagospodarowania – działalność handlowa.	nie dotyczy	nie dotyczy	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi 2,87 zł	Czynsz płatny z góry do 15 – tego dnia każdego miesiąca kalendarzowego / Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 września 2020 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 16.07.2020 r. do dnia 6.08.2020 r.

  
WÓJT  
Grzegorz Gotfryd