

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy

L p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkownika wieczystego / opłat z tytułu użytkownika, najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji	Termin zagospodarowania
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
Dzierżawa										
1.	TR2T/00201671/6	Działka nr 344/3 położona w obrębie Ołpiny	0,30 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 344/3 obr. Ołpiny (rodzaj użytku: RIVa 0,17 ha, RIVb 0,13 ha)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu R7-tereny rolnicze Sposób zagospodarowania – cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / rocznie	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	17 września 2020 r.
2.	TR2T/00204320/2	Działka nr 2567 położona w obrębie Szerzyny	0,37 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 2567 obr. Szerzyny (rodzaj użytku: RIVa)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu R/RM4- tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej. Sposób zagospodarowania – cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów	1 października 2020r.

									roku ubiegłego wg publikacji GUS	
3.	TR2T/ 00204320/2	Działka nr 2606/4 położona w obrębie Szerzyny	1,83 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 2567 obr. Szerzyny (rodzaj użytku: RIVa)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu R/RM4- tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej. Sposób zagospodarowania – cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 paździer nika 2020r.
4.	TR2T/ 00213274/0	Działka nr 528/1 położona w obrębie Olpiny	0,63 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 528/1 obr. Olpiny (rodzaj użytku: RIVa 0,30ha, RIVb 0,32 ha LsV 0,01 ha)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu : R30 - tereny rolnicze, ZL28 – tereny lasów i zadrzewień Sposób zagospodarowania – cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 paździer nika 2020 r.
5.	TR2T/ 00202086/5	Działka nr 2908/2 położona w obrębie Olpiny	0,31 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 2908/2 obr. Olpiny (rodzaj użytku: B- PsIV 0,30ha, dr 0,01 ha)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu : RM316 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych , 1KDDdroga klasy „D” (gminna)	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w	1 listopada 2020 r.

					Sposób zagospodarowania – cele rolnicze					okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	
6.	TR2T/ 00202086/5	Działka nr 2908/3 położona w obrębie Ołpiny	0,30 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 2908/3 obr. Ołpiny (rodzaj użytku: RIVa - 0,20 ha, PsIV - 0.06 ha, Lz - 0.02 ha, dr - 0,02 ha)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu : RM316 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich Sposób zagospodarowania – cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 listopada 2020 r.	
7.	TR2T/ 00202086/5	Działka nr 2908/4 położona w obrębie Ołpiny	0,10 ha	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 2908/4 obr. Ołpiny (rodzaj użytku: B- PsIV 0,10 ha)	Przedmiotowa działka znajdują się na obszarze ozn. symbolem planu : RM316 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, R/RM12 – tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, 1KDD droga klasy „D” (gminna) Sposób zagospodarowania – cele rolnicze	nie dotyczy	nie dotyczy	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy za 1 m ² wynosi 0,03 zł / miesiąc	Czynsz płatny jest w dwóch ratach : - za I półrocze do 31 sierpnia - za II półrocze do 15 lutego/ Od stycznia corocznie stawki czynszu zostają podwyższone o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ubiegłego wg publikacji GUS	1 listopada 2020 r.	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szerzyny oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 13.08.2020 r. do dnia 03.09.2020 r.


WÓJT
Gminy
Grzegorz Gotfryd