



GMINA SZERZYNY

*Załącznik nr 1 do Umowy uczestnictwa w Projekcie „Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gminie Szerzyny*

## **REGULAMIN UCZESTNICTWA W PROJEKCIE** **„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gminie Szerzyny”**

### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

#### § 1

Określenia używane w Niniejszym Regulaminie:

Regulamin - należy rozumieć jako niniejszy Regulamin uczestnictwa w Projekcie realizowanym przez

Gminę Szerzyny, polegającym na zakupie i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków,

Projekt - należy rozumieć jako Projekt realizowany jest na terenie Gminy Szerzyny poza Aglomeracją Szerzyny, polegający na „Zakupie i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków w gminie Szerzyny”.

Gmina - należy rozumieć jako Gminę Szerzyny reprezentowaną przez Wójta Gminy, będąca realizatorem Projektu,

Mieszkaniec - oznacza właściciela, Mieszkańca posiadającego tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej, położonej na terenie Gminy Szerzyny zakwalifikowanego do udziału w Projekcie,

Deklaracja - deklaracja uczestnictwa w Projekcie, w której Mieszkaniec składa niezbędne informacje oraz oświadczenia, konieczne ze względu na realizację Projektu,

Umowa - dokument określający wzajemne prawa i obowiązki Gminy i Mieszkańca w zakresie będącym przedmiotem Projektu i stanowiąca wiążące zobowiązania.

Przydomowa Oczyszczalnia Ścieków - zespół urządzeń służących do neutralizacji ścieków wytwarzanych w budynku mieszkalnym,

Dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - w przypadku właściciela jest to wypis z rejestru gruntów, postanowienie sadowe lub kopia aktu notarialnego.

#### § 2

1. Regulamin określa warunki i zasady uczestnictwa w Projekcie realizowanym na terenie Gminy Szerzyny poza Aglomeracją Szerzyny, polegającym na „Zakupie i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków w gminie Szerzyny”.

2. W szczególności Regulamin określa:

- 1) Kryteria i zasady uczestnictwa w projekcie,
- 2) Procedury rekrutacji Uczestników Projektu,
- 3) Organizację poszczególnych działań w ramach Projektu,
- 4) Prawa i obowiązki Gminy i Mieszkańca.

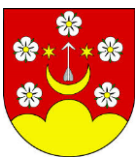
#### § 3

1. Organizatorem i realizatorem Projektu jest Gmina Szerzyny, z siedzibą 38-246 Szerzyny 521

2. Projekt realizowany jest na terenie Gminy Szerzyny, na nieruchomości położonej poza Aglomeracją Szerzyny.

#### § 4

Głównym celem Projektu jest poprawa warunków życia i zdrowia mieszkańców poprzez umożliwienie odprowadzenia ścieków do przydomowych oczyszczalni, na terenie, gdzie nie jest możliwa lub jest ekonomicznie nieuzasadniona budowa kanalizacji sanitarnej, ograniczenie niekontrolowanych zrzutów ścieków do odbiorników, a przez to podwyższenie bezpieczeństwa mikrobiologicznego i epidemiologicznego, osiągnięcie wymaganego dyrektywami UE stanu środowiska naturalnego i jego ochrony.



GMINA SZERZYNY

## § 5

W ramach Projektu zrealizowane zostanie działanie polegające na zaprojektowaniu, zakupie i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Szerzyny poza Aglomeracją Szerzyny.

## II. KRYTERIA UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

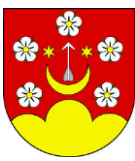
### § 6

1. Działanie określone w §5 realizowane w ramach Projektu może być wykonane w gospodarstwach, których właściciele spełniają następujące warunki formalne:

- 1) Jest mieszkańcem Gminy Szerzyny, zameldowanym na pobyt stały i posiada budynek oddany do użytku na terenie Gminy Szerzyny, położony poza Aglomeracją Szerzyny przeznaczony do montażu przydomowej oczyszczalni ścieków.
  - 2) Posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, położoną na terenie Gminy Szerzyny poza Aglomeracją Szerzyny
  - 3) Nie posiada żadnych zaległości w podatkach i opłatach lokalnych wobec Gminy Szerzyny na dzień składania Deklaracji,
  - 4) Złoży Deklarację uczestnictwa w Projekcie, w której poda informacje dotyczące zakresu uczestnictwa oraz niezbędne dane potrzebne do zrealizowania działań wynikających z Projektu, wraz z wymaganymi załącznikami,
  - 5) Podpisze umowę, określającą wzajemne prawa i obowiązki Gminy i Mieszkańca, na mocy której realizowane będą działania w gospodarstwie Uczestnika w ramach realizacji niniejszego Projektu,
  - 6) Wpłaci na wyznaczone konto bankowe wkład własny w kwocie stanowiącej równowartość 15 % wartości instalacji (dokumentacja techniczna, badania geologiczne, wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków) i na zasadach określonych w Umowie zawartej pomiędzy Mieszkańcem a Gminą Szerzyny i niniejszym Regulaminie,
2. Działania określone w §5 realizowane w ramach Projektu mogą być wykonane w nieruchomościach zabudowanych budynkiem wytwarzających ścieki, spełniających następujące warunki:
- 1) Budynek, przy którym będzie montowana oczyszczalnia jest zamieszkały w sposób stały (nie w sposób sezonowy ani okazjonalny),
  - 2) Budynek, dla którego będzie montowana oczyszczalnia spełnia warunki techniczne niezbędne do realizacji działań w ramach uczestnictwa w Projekcie.
  - 3) Budynek położony jest na terenie Gminy Szerzyny poza aglomeracją Szerzyny, poza obszarami skanalizowanymi.
  - 4) Budynek położony jest poza obszarami zalewowymi, określonymi mapami zagrożenia powodziowego Wód Polskich.
  - 5) W budynku, który będzie podłączony do przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach realizacji niniejszego Projektu nie jest prowadzona działalność gospodarcza. O każdej zmianie tego faktu Mieszkaniec powiadomi Gminę.

### § 7

1. Mieszkaniec zainteresowany udziałem w Projekcie powinien wypełnić deklarację czytelnie w języku polskim i podpisać ją własnoręcznie czytelnym podpisem.
2. Właściciel nieruchomości zabudowanej składający akces do uczestnictwa w projekcie podaje w deklaracji niezbędne informacje dotyczące uczestnika i lokalizacji nieruchomości oraz składa konieczne oświadczenia.
3. Wypełnioną i podpisaną deklarację wraz z dołączonymi dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy dostarczyć osobiście w czasie trwania naboru Mieszkańców do Urzędu Gminy Szerzyny, 38-246 Szerzyny 521, w godzinach jego funkcjonowania.
4. Deklarację można dostarczyć za pomocą kuriera lub usług pocztowych, przy czym nie może ona wpłynąć do Gminy po zakończeniu terminu naboru Mieszkańców.
5. Termin rozpoczęcia i zakończenia naboru Mieszkańców umieszczony zostanie na stronie internetowej Gminy [www.szerzyny.pl](http://www.szerzyny.pl) oraz podany w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie.



## GMINA SZERZYNY

6. Gmina zastrzega sobie prawo przedłużenia terminu przyjmowania deklaracji potencjalnych Mieszkańców, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
7. Osoba składająca deklarację może otrzymać na życzenie potwierdzenie jej złożenia.
8. Zgłoszenia do Projektu złożone przy użyciu formularza innego niż udostępniony przez Gminę będą odrzucane.
9. Deklaracje złożone po zakończeniu terminu naboru Mieszkańców, nie podpisane lub wypełnione w sposób nie pozwalający na realizację działań (brak podania niezbędnych parametrów, informacji lub oświadczeń) będą odrzucane.
10. Złożone deklaracje i oświadczenia nie podlegają zwrotowi.

### III. NABÓR MIESZKAŃCÓW DO PROJEKTU I ZASADY SKŁADANIA DEKLARACJI

#### § 8

1. Nabór Mieszkańców prowadzić będzie Gmina Szerzyny.
2. Procedura rekrutacji obejmuje następujące etapy:
  - 1) Wypełnienie Deklaracji i złożenie ich w Urzędzie Gminy Szerzyny, 38-246 Szerzyny 521, przez Mieszkańca wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w okresie trwania naboru.
  - 2) Przeprowadzenie przez Gminę kwalifikacji złożonych deklaracji pod względem formalnym, technicznym i merytorycznym.
  - 3) Zawarcie Umowy pomiędzy Gminą a Mieszkańcem określającej wspólne zobowiązania stron przy realizacji projektu,
  - 4) Wpłaty zaliczki wkładu własnego w wysokości 15% przez Mieszkańca na planowane instalacje, w tym dokumentację techniczną i badania geologiczne w terminie 30 dni licząc od daty podpisania umowy pomiędzy Mieszkańcem a Gminą Szerzyny.
  - 5) W przypadku gdy wartość wpłaconej zaliczki będzie niższa od 15 % realnej wartości zadania, Mieszkaniec wpłaci na rachunek bankowy Gminy, w ciągu 7 dni licząc od daty otrzymania pisemnej informacji, brakującą kwotę, do wysokości 15 % realnej wartości zadania.

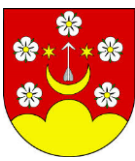
#### § 9

1. Listę Mieszkańców zakwalifikowanych do realizowanego Projektu sporządzi Komisja powołana przez Wójta Gminy.
2. Lista Mieszkańców zakwalifikowanych do projektu zostanie ustalana przez Komisję w oparciu o punkty przydzielone zgodnie z poniższym kluczem:
  - 1) jeżeli w nieruchomości zabudowanej zamieszkuje na stałe:
    - 2 osoby i mniej - 1 punkt,
    - 3 osoby - 2 punkty,
    - 4 osoby - 3 punkty,
    - 5 osób i więcej - 4 punkty,
  - 2) jeżeli w gospodarstwie domowym zamieszkuje osoba z orzeczoną niepełnosprawnością dodatkowo - 2 punkty,
3. W przypadku równej ilości punktów o pierwszeństwie zakwalifikowania do udziału w projekcie decyduje data i godzina wpływu deklaracji do Urzędu Gminy.
4. Na etapie oceny formalnej i merytorycznej Komisja gminna może żądać potwierdzenia faktów oświadczonych przez Mieszkańca poprzez przedstawienie do wglądu dokumentów źródłowych potwierdzających dane wskazane w deklaracji uczestnictwa i w złożonych oświadczeniach.

### IV. ZASADY UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

#### § 10

1. Składając Deklarację Mieszkaniec wyraża wolę przystąpienia do Projektu, oświadcza, że zapoznał się z niniejszym Regulaminem i zgadza się na zasady jego realizacji.



## GMINA SZERZYNY

2. Status uczestnika jest przyznawany w przypadku spełnienia warunków formalnych i technicznych uczestnictwa w Projekcie, określonych w §6, §7, §8, §9 niniejszego regulaminu.
3. Mieszkaniec przekazuje Gminie prawa dysponowania nieruchomością w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji technicznej i montażu planowanych oczyszczalni wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz przeprowadzenie innych koniecznych robót związanych z Projektem.
4. Powyższe prawo przekazywane jest na czas określony od dnia złożenia Deklaracji na okres co najmniej 12 miesięcy po zakończeniu realizacji projektu. (wielkość przekazywanej nieruchomości będzie zależna od niezbędnych wielkości gruntu potrzebnego do zamontowania instalacji).
5. Mieszkaniec wyraża zgodę na umieszczenie i utrzymywanie przez okres co najmniej 5 lat po zakończeniu realizacji projektu na powyższej nieruchomości zamontowanej instalacji.
6. Mieszkaniec ma obowiązek wniesienia wkładu finansowego na wskazany rachunek bankowy w kwotach i na zasadach określonych w Umowie.
7. W przypadku rezygnacji Mieszkańca obowiązany jest on pokryć koszty dokumentacji technicznej, w tym badań geologicznych.
8. Mieszkaniec wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zawartych w przedstawionych przez niego dokumentach dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury związanej z przystąpieniem do projektu.

### § 11

1. Niedopuszczalne jest użytkowanie instalacji niezgodnie z zaleceniami producenta oraz niezgodnie z warunkami Projektu, w szczególności:
  - 1) Użytkowanie instalacji niezgodne z instrukcją obsługi urządzeń,
  - 2) Nie informowanie Gminy o zaistniałych usterkach w sposób bezzwłoczny,
  - 3) Demontaż instalacji w całości lub w części,
  - 4) Samodzielne dokonywanie przebudowy instalacji lub jej urządzeń,
2. Czynności opisane w ust. 1 pkt 1-2 skutkują utratą gwarancji udzielonej na zamontowane instalacje.
3. Czynności opisane w ust. 1 pkt 3-4 powodują obciążenie Uczestnika pełnymi kosztami montażu instalacji.

## V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 12

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia naboru uczestników do projektu.
2. Sytuacje nieprzewidziane w niniejszym Regulaminie rozstrzyga Gmina.
3. Regulamin jest dostępny na stronie internetowej Gminy Szerzyny: [www.szerzyny.pl](http://www.szerzyny.pl) oraz w siedzibie Urzędu Gminy, 38-246 Szerzyny 521 w pokoju nr 008.